

## **PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE**

**za účetní období od 1. 1. 2014 do 31. 12. 2014**

### **1/ Základní údaje účetní jednotky**

#### **1a) Identifikace účetní jednotky**

Obchodní firma: **SVRATECKO, a. s.**

Sídlo: Unčín 69, 592 42 Jimramov, okr. Žďár nad Sázavou

IČ : 25541773

Právní forma: akciová společnost

Rozhodující předmět podnikání: zemědělství

Datum vzniku: 13. 10. 1998 – Obchodní rejstřík vedený u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 2765

Rozvahový den: 31. 12. 2014

Okamžik sestavení účetní závěrky: 25. 2. 2015

Podpisový záznam statutárního orgánu:

.....  
Podsedník Ivan – předseda představenstva

Zpracovala: Ambrožová Marie

**1b) Fyzické a právnické osoby, které mají podstatný nebo rozhodující vliv v ÚJ:**

Firma UHLÍŘ a FAULHAMMER s. r. o. podíl na zákl. kap. 9 465 120 Kč – 30,15%  
Ubušínek 48, 592 65 Rovečné, IČO 48909939  
FIDES AGRO s. r. o. Šardice, IČO 60753951 „ 9 339 120 Kč - 29,75 %

**1c) Změny a dodatky v obchodním rejstříku**

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

**1d) Organizační struktura podniku a její změny:**

Účetní jednotka uplatňuje střediskový systém. Každé středisko má svého vedoucího.

	Předseda představenstva – Podsedník Ivan		
Stř. RV	Stř. ŽV	Stř. mechanizace	Stř. správní
Kozáčková Renata	Podsedník Ivan	Gregor Pavel	Podsedník Ivan

Středisko ŽV se dělí na stáje: Strachujov, Unčín, Dalečín, Hluboké.

Akciovou společností navenek zastupuje předseda představenstva.

**1e) Jména a příjmení statutárních orgánů**

Předseda představenstva: Podsedník Ivan

Místopředseda: Luděk Bílý

Členové: Ing. Ivo Mička

Gregor Pavel

Ing. Jan Uhlíř

Dozorčí rada:

Předseda: Ing. Gregor Radek

Místopředseda: Vondra Petr

Členové: MVDr. Ivo Paulík

**2. Akciová společnost nemá podstatný nebo rozhodující vliv v jiných účetních jednotkách**

Dohody mezi společníky, které zakládají rozhodovací práva na těchto ÚJ bez ohledu na výši podílu: nevyskytují se.

Uzavřené ovládací smlouvy: nevyskytují se

Smlouvy o převodu zisku: nevyskytují se

Subjekty, v nichž je ÚJ společníkem s neomezeným ručením: nevyskytují se

**3. Počet zaměstnanců a řídicích pracovníků ÚJ:**

Průměrný počet zaměstnanců během účetního období: 24

z toho řídicích: 4

Osobní náklady (tis. Kč)	celkem	z toho řídicí pracovníci
--------------------------	--------	--------------------------

Mzdové náklady	4 974	1182
----------------	-------	------

Náklady pojistného	1 687	402
--------------------	-------	-----

Ost.osobní náklady	53	11
--------------------	----	----

Odměny členům představenstva a členům dozorčí rady v roce 2014 vypláceny nebyly.

Penzijní závazky vůči bývalým členům statutárních a dozorčích orgánů vypláceny nebyly.

**4. Půjčky, úvěry, záruky a ostatní plnění členům statutárních a řídicích orgánů /i bývalým/**

Kategorie osob	Druh plnění	Forma – úhrn v tis. Kč	U půjček sazba
----------------	-------------	------------------------	----------------

Představenstvo	přísp. živ. /penz./ pojištění	peněžní	6 tis. Kč.
----------------	-------------------------------	---------	------------

Dozorčí rada	„	peněžní	3 tis. Kč
--------------	---	---------	-----------

Ostatní nebyly.

**5. Informace o aplikaci obecných účetních zásad**

**5.1. Způsoby vedení a oceňování zásob**

a1) Zásoby nakoupené

Oceňeny pořizovací cenou podle par. 25 odst. c) zákona č. 563/91 Sb. o účetnictví, včetně souvisejících nákladů.

Metoda vedení zásob pro SU: 112 A 132 A.

Při výdeji se používá vážený aritmetický průměr.

a2) Zásoby vytvořené vlastní výrobou

Zásoby vlastní výroby se vedou na účtech: 121 ... nedokončená výroba  
123 ... výrobky RV a ŽV  
124... zvířata

Zásoby rostlinné výroby se oceňují na úrovni kalkulovaných předem stanovených nákladů - bez celopodnikové režie /u obilovin jedna cena/.

Nedokončená výroba stavební a RV se oceňuje na úrovni vynaložených přímých nákladů.

Náklady zahrnované do cen zásob:

a) vedlejší pořizovací náklady, které byly zahrnuty do pořizovacích cen nakoupených zásob: doprava externí, poštovné a balné, pojistné při dopravě, spotřební daň, obaly, poskytnuté slevy a ostatní související náklady /např. moření osiv/. Zahrnují se do jednotlivých položek zásob. Nezahrnujeme pojistné skladových zásob, DPH, dodatečně přiznané bonusy, skladovací náklady, vlastní dopravu

b) druhy nákladů zahrnovaných do cen zásob vlastní výroby

druh nákladů	nedok. výroba	výrobky	zvířata
přímý materiál	A	A	A
nakupované služby	A	.A	A
přímé mzdy	A	A	A
ost. přímé náklady	A	A	A
podíl výrobní režie	N	A	A

a3) Příchovky a přírůstky zvířat

Příchovky a přírůstky zvířat se účtují na základě kalkulovaných předem stanovených nákladů na jejich výrobu.

Ocenění vlastních výrobků vyrobených v roce 2014:

Druh	m.j.	cena/m.j.
Močůvka	m3	1,50
Chlévská mrva	t	60,00
Mléko: standard	l	9,00
krmné	l	3,00
Telata – příchovek	kg	40,00
Telata do 3 měs. – přírůstek	kg	40,00
Telata od 3 měs. do 1 roku	kg	41,00
Jalovice chovné	kg	40,00
Jalovice březí	KD	30,00
Obiloviny	t	3 560,00
Sláma	t	260,00
Jílek + jetel	t	200,00
TTP, směsky	t	200,00
Senáž	t	630,00
Seno	t	820,00
Brambory konzum	t	3000,00
sadba	t	4000,00
odpad	t	1000,00

a4) Dlouhodobý hmotný majetek vytvořený vlastní činností

Zvířata základního stáda se zařazují v cenách skutečných vlastních nákladů /při účtování přírůstku na úrovni předem stanovených nákladů/.

Průměrná cena zařazovaných zvířat základního stáda – dojnic v r. 2014 je 27 474 Kč.

Jiný investiční majetek vytvořený vlastní činností /st.činnost/: zařazení na úrovni skutečných vynaložených nákladů.

**5.2 a/ Reprodukční pořizovací cena**

Použita u více nálezů majetku v případech: nebyla použita.

Druh majetku Výše ocenění RPC v tis. Kč

-

**5.2. b/ Změny postupů oceňování, odpisování a účtování:** během roku nebyly.

**5.3 Způsob stanovení opravných položek**

Dlouhodobý nehmotný majetek: -

Dlouhodobý hmotný majetek a majetkové účasti: -

Zásoby bez obratu: -

Pohledávky po lhůtě splatnosti :

splatné nad 12 měs. OP 100 % úč. hodnoty /velká míra ohrožení/

**5.4 Způsob sestavení odpisových plánů pro DHM**

A/ Účetní jednotka uplatňuje časovou metodu účetního odepisování, a to vždy s odpisem až do nulové účetní zůstatkové hodnoty. Sazby účetních odpisů jsou stanoveny samostatně podle předpokládané životnosti skupin předmětů roční procentní sazbou. Účetní odpisování je časově rovnoměrné s měsíčním zúčtováním odpisů, a to od měsíce zařazení předmětu.

Předpokládaná životnost u základních skupin DM je stanovena následovně:

Nehmotný dlouhodobý majetek 5 let

Mléčné kvóty 10 let

Budovy 30 let Stroje a zařízení 10 let

Stavby 20 let Dopravní prostředky 5 let

Zem. stroje – rozmetadla 3 roky

B/ Evidence drobného hmotného majetku - DHM s hodnotou do 3 tis. se odepisuje jednorázově do nákladů bez následné operativní evidence. Majetek v ceně od 3 – 40 tis. je zahrnut do nákladů s následnou evidencí /na podrozv. účtu 750100/.

C/ Dospělá zvířata – dojnice – zařazení do DM vždy bez ohledu na VC. Základní stádo se odepisuje účetně 3 roky. První odpis v měsíci zařazení.

**5.5 Odchyly od standardních účetních metod – nebyly uplatněny.**

**5.6 Způsob přepočtu údajů v cizích měnách:** v roce 2014 se nevyskytl žádný případ účtování s cizí měnou.

**5.7 Způsob stanovení reálné hodnoty** – ocenění reálnou hodnotou nebylo v r. 2014 použito.

Ocenění majetkových podílů ekvivalencí – nepoužito.

## 6 DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁT

### 6.1 Významné položky rozvahy podstatné pro hodnocení pozice ÚJ

#### Majetek s tržním oceněním výrazně vyšším než účetním:

A. s. eviduje na podrozvahových účtech 760000-760300 hodnotu přidělených dotací od MF na výstavbu objektů v ŽV v celkové hodnotě 53 723 tis. Kč.

Jiný majetek s tržním oceněním než účetním se v a. s. nevyskytuje.

#### Majetkové účasti na jiných subjektech v zahraničí nejsou, v tuzemsku:

Akcie		nominál. hodnota	účetní hodnota
KOOS a. s. Jimramov	50 ks x 10 000	500 000,00	100 000,00
SAGRAS, a. s.	265 ks x 1 000 139 ks x 10 000	1 655 000,00	269 520,00
Teletník Rožná a. s.	749 ks x 1 000 44 ks x 10 000	1 373 000,00	205 950,00
Vklad ČESKÉ BIOMLÓKO družstvo		8 000,00	8 000,00
Celkem za Kč			583 470,00

### 6.2/ Tituly přírůstků a úbytků DM podle hlavních skupin:

	Přírůstky v tis. Kč	úbytky ÚC v tis. Kč	zůst.cena v tis.Kč
Pozemky	573	0	1584
Budovy a stavby	401	50	12 991
Movité věci	4 497	55	6 800
Dospělá zvířata	1 676	2014	2 230

Podmíněnost nabytí právních účinků vkladu do katastru nemovitostí /par.56 odst.7vyhl./ k rozvahovému dni: -

### 6.3/ Rozpis hlavních skupin movitého majetku v tis. Kč

a/ movitý majetek	pořizovací cena	oprávky	zůstat. cena
energetické stroje	52	52	0
pracovní stroje	12 463	7 052	5 411
přístroje a zařízení	183	183	0
dopravní prostředky	7 134	5 766	1 368
<u>samostatné movité věci</u>	<u>630</u>	<u>609</u>	<u>21</u>
Celkem	20 462	13 662	6 800
Budovy a haly	17 994	8 071	9 924
<u>Stavby</u>	<u>4 875</u>	<u>1 807</u>	<u>3 068</u>
Celkem	22 869	9 878	12 991
Základní stádo – skot	5 894	3 664	2 230

Nedokončený majetek k 31.12.2014: 80 000,-- Kč – rezervace příkonu u E.ON

### 6.4. Dlouhodobý hmotný majetek pořízený formou finančního pronájmu:

Druh Majetku	Doba nájmu v měsících	Zahájení měs/rok	Celková pořiz. cena /tis. Kč/	Zbývá splatit k záv. Dni /tis.Kč/
<b>a. s. nemá</b>				

### 6.5 Vybrané významné položky výkazu zisku a ztráty pro hodnocení pozice ÚJ

Položka	částka v tis. Kč	Zdůvodnění
---------	------------------	------------

--

### 6.6 Doměrky daní za minulé období:

Položka	částka v tis. Kč	Zdůvodnění
---------	------------------	------------

0

### 6.7 Rozpis odložené daně z příjmů:

Titul	Částka v tis.Kč	Sazba DzP	Odložená daň	
			Kč	Z=závazek P = pohled.
Rozdíl mezi ÚZC a DZC DM	- 4 525	19%		P -860
Daňové ztráty minulých let	0	19%		P 0

Zaúčtováno Kč 267 556,-- 592/481.  
PS odložené daně na MD účtu 481 byl 1 127 256 Kč, KS MD 859 700 Kč.

### 6.8 Rozpis rezerv

Položka + důvod	Rok předp. čerpání	Změna stavu v běžném období	Aktuální hodnota. k závěr. dni
Rezervy a. s. nemá			

### 6.9 Dlouhodobé bankovní úvěry /v tis. Kč/:

Peněžní ústav	předmět	čerpáno	aktuál.zůst.	úr.sazba	datum splat.	Způsob zajiš.
ČSOB leasing	traktor Mc Cormick	1 910	1 026	5	12/2017	PF
„	secí stroj	899	483	5	12/2017	PF
„	shrnovač	570	330	5	3/2018	PF
Česká spořitelna	řezačka	2 500	2 198	3,5	3/2019	/PF,zást.právo k pohl.na účtu, blankosměnka/
„	krmný vůz	890	830	3,5	7/2019	„

Částky splatné v r. 2015 jsou zaúčtovány na účtech krát. bankovních úvěrů ve výši Kč 1 272 tis.

### 6.10 Splatné závazky sociálního a zdravotního pojištění

Položka	částka v tis. Kč	Datum splatnosti
Sociální pojištění	141	12.1.2015
Zdravotní pojištění	61	12.1.2015

### 6.11 Daňové nedoplatky:

Titul daně	částka v tis. Kč	Datum splatnosti
Daň z mezd	26	12.1.2015
Dodat. příz. DPH	6	30.1.2015
Daň z příjmů	140	

### 6.12 Pohledávky určené k obchodování oceněné reálnou hodnotou – nejsou.

### 6.13 Přijaté dotace v roce 2014: provozní účely – účet 648: zachycení k roz.dni

Dotace SZIF na plochu SAPS	3 544 tis. Kč	pen.prostř.
„ LFA oš.méně příz. obl.	1 309	pen. prostř.
Dot. AEO celkem	2 637	dohad. položka
Dotace krásy s trž. prod.ml.	595	jiná. pohledávka
Dotace Mze na pojištění RV a ŽV	48	dohad. položka
Dotace KU	42	30 pen.pros.,fa
Dotace TOPUP	145	jiná pohledávka
Celkem dotace	8 320 tis. Kč	

Dotace úroků úvěrů prostřednictvím PGRLF 120 tis.Kč - peníze. 62.+doh.pol.40,pohl 38 tis.

**6.14. Zúčtované dotace na investice:**

Titul dotace                      částka v tis. Kč                      přijata dne                      zachycení k rozv. dni  
nebyly

**6.15 Individuální preferenční limity a kvóty:**

Položka                      výše limitu                      MJ  
Mléčná kvóta                      1 159 501                      kg  
Produkční kvóty                      -

**6.16 Druhy zvířat v dlouhodobém majetku a zásobách**

Dlouhodobý majetek – Dospělá zvířata jejich skupiny

Kategorie zvířat                      Počet kusů k závěrk. dni  
Úč.skup. 121100                      2                      zař. do r. 2008  
                    121108                      212

Zásoby – Mladá zvířata a jejich skupiny

Kategorie zvířat                      Počet kusů k závěrk. dni  
Telata do 3 měsíců                      51  
Býčci do 1 roku                      6  
Jalovičky                      148  
VBJ                      31

Zásoby – Zboží

Kategorie zvířat                      Počet kusů k závěrk. dni                      Hodnota tis. Kč

--

**6.17 Lesní porosty nad 10 ha**

Lokalita                      výměra ha                      Hodnota dřevní hmoty v tis. Kč  
nad 10 ha a. s. nemá

**6.18 Celkové výdaje vynaložené v úč. období na výzkum a vývoj – nebyly vynaloženy.**

**7. Významné informace týkající se majetku a závazků**

**7a/** pohledávky                      dlouhod. pohledávky                      závazky                      dlouhod. závazky  
Celkem k 31.12.                      1 257 tis.                      0                      4 178 tis.                      0  
Splatnost nad 6 měs.                      107 tis.                                           1 305 tis.  
„ nad 36 měs.                      0                                           40  
„ nad 5 let                      0                                           0

**7b/ Pronájem majetku jiným subjektům:** podnájemní smlouva na pozemky /na dobu neurčitou/ – celkový roční nájem 9 tis. Kč.

**7c/ Zatížení majetku zástavním právem nebo věcným břemenem**

Zástavní právo na provozní úvěr u ČS ve výši Kč 1 497 tis. na budovu čp. 69 a 2 pozemky v KU Unčín. Splatnost úvěru do 8/2015.

Úvěry u ČSOB Leasing – vlastnické právo k PF /shrnovač píce, traktor McCormick, secí stroj SULKY – ÚZC zatíženého majetku 1 839 tis./

Úvěry Česká spořitelna – zajišťovací převod vlastnického práva ke strojům, zástavní právo k pohledávkám z pojištění strojů u pojišťovny /ÚZC zatíženého majetku 3 028 tis. Kč/

**7d/ Jiným subjektům záruky a. s. neposkytla.**

**7e/ Cizí majetek uvedený v rozvaze není.**

**7f/ Penzijní závazky nejsou.**

**7g/ Závazky vůči ÚJ v konsolidačním celku k rozvahovému dni:** nejsou.

**7h/ Ostatní významné skutečnosti nastalé mezi rozvahovým dnem a datem ukončení závěrkových prací,**

Událost výše v tis. Kč

--

**8. Členění nákladů a výnosů podle druhů – v tis. Kč**

Výkony	21 010
Tržby z prodeje HIM a materiálu	1 196
Ostatní provozní výnosy	8 434
Ostatní finanční výnosy	139
Výkonová spotřeba	15 993
Osobní náklady	6 714
Daně a poplatky	171
Odpisy HIM	4 430
Zúst. cena prod. HIM a mater.	851
Ostatní provozní náklady	129
Nákladové úroky	214
Ostatní finanční náklady	39
Daň z příjmu za běž. činnost - odlož.	267
Daň z příjmu za běž. činnost	140

**9. Informace, které nejsou vykázány v rozvaze**

**9a. Celková výše závazků nezachycených v rozvaze /vč. hrozících závazků /tis. Kč./**

Závazky vyplývající z leasing. smluv /zbývající splátky/	-
Závazky vyplývající ze smluvních pokut v obchodních vztazích:	-
Závazky vyplývající z ručení za jiné osoby:	-
Závazky vyplývající z probíhajících soudních sporů:	-
Závazky vyplývající ze sankcí za nedodržování právních předpisů:	-

**9b. Drobný nehmotný majetek společnost nemá. Drobný hmotný majetek v operativní evidenci – výše Kč 1 009 tis.**

**9c. Zvláštní operace účetní jednotky s významnými riziky či užitky:**

<u>Typ operace</u>	<u>v objemu Kč</u>	<u>pro termín</u>
Zjištění kursového rizika u pohledávek	-	-
Zajištění kursového rizika u závazků	-	-
Jiné operace	-	-

9d/ Finanční dopady těchto operací na ÚJ: -

**10. Transakce uzavřené se spřízněnými stranami:**

Významnými akcionáři a. s. jsou:

Firma Uhlíř a Faulhammer, spol. s r.o. Ubušíněk	30,15 % akcií
FIDES AGRO s.r.o. Šardice	29,75 % akcií

Jedná se o firmy zabývající se výrobou krmných směsí a krmných doplňků pro hospodářská zvířata a poradenstvím ve výživě zvířat. Vzájemný obchodní styk probíhá standardním způsobem bez jakýchkoliv mimořádných slev či výhod. Ceny dodávek byly stanoveny na úrovni obvyklé pro nezávislé subjekty. Viz Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami /samostatná zpráva/.



**10a/ Transakce uzavřené jinak nežli za běžných podmínek – se neuskutečnily.**

**10b/ Transakce mezi ÚJ a jejími většinovými akcionáři: nebyly.**

**10c/ Transakce mezi ÚJ a členy správních, řídicích a dozorčích orgánů:**

Orgán společnosti      Transakce      Objem v tis. Kč      Objem újmy tis. Kč

-----

**11. Celkové náklady na odměny statutárnímu auditorovi:**

Povinný audit účetní závěrky                      27 tis. Kč

**12. Změny podílů v účetní jednotce během období:**

**a/ Nově vydané akcie v r. 2014 nebyly.**

**b/ Základní kapitál k rozvahovému dni:**

Druh akcie	jmen.hodnota	počet ks	součin	splaceno
A	840	1 019	855 960	855 960
B	8 400	3 635	30 534 000	30 534 000

Počet akcionářů k rozvahovému dni: 147.

**c/ Popis změn vlastního kapitálu v průběhu účetního období**

<u>VLASTNÍ KAPITÁL</u>	<u>počáteční stav</u>	<u>změna</u>	<u>konečný stav</u>
vlastní kapitál	26 785	1820	28 605
z toho: základní kapitál (411)	31 390	0	31 390
fondy ze zisku	400	2	402
ztráta minulých let	- 5 057	52	- 5 007
výsledek minulého roku	52	- 52	0
výsledek běžného roku	0	1 820	1 820

**d/ Návrh rozdělení HV:**

Zisk ve výši Kč 1 819 670,93 rozdělit následovně:

Kč 1 728 987,93 zaúčtovat na účet 429 Neuhrazené ztráty minulých let a

Kč 90 683 na účet 421200 Rezervní fond.

**e/ Vyplacené dividendy a podíly na zisku za uplynulé účetní období:**

nebudou vypláceny

**13. Rozvrh tržeb podle druhu činnosti a podle umístění: tržby /výnosy/ z běžné činnosti byly realizovány pouze v tuzemsku.**

Tržby za vl. výrobky: RV	2 166 tis.
ŽV	14 111 tis.
za zboží	859 tis.
za služby:	2 186 tis.
z prodeje HIM a mat .	1 196 tis.

**14. Výskyt významné nejistoty pro možnost pokračování v činnosti ÚJ**

Účetní jednotka předpokládá, že princip nepřetržitého trvání není u ní ohrožen a že zároveň neexistuje významná nejistota, že by nebyla schopna pokračovat nepřetržitě ve své činnosti.

**15. Přehled o peněžních tocích: přehled je sestaven nepřímou metodou. Viz příloha.**

Uplatňovaná zásada pro určování obsahu peněžních prostředků

Peněž.ekvivalenty, zahrnuté pro účely Přehledu o peněž. tocích do peněžních prostředků

Nebyly uvažovány